

Dr. Jürgen Busse

Geschäftsführer der Bayerischen Akademie für
Verwaltungs-Management
Rechtsanwalt, ausgewiesener Experte im Baurecht
Direktor a. D. des Bayerischen Gemeindetags



Zu jedem Video-Seminar erhalten Sie das
Handbuch **Bauplanungsrecht für Stadt-
und Gemeinderäte in Bayern**, welches von
Thomas Harant vom Bayerischen Bau-
ministerium und Dr. Jürgen Busse erstellt
wurde, sowie die Präsentation aus dem
Video im pdf-Format zum Download.

Lieferung:

Nach Ihrer Registrierungsbuchung wird Ihr Zugang spätes-
tens am nächsten Werktag freigeschaltet und Sie können
auf Ihre gebuchten Inhalte zugreifen.

Mit Ihren selbst gewählten Zugangsdaten aus der Regis-
trierung auf unserer Homepage können Sie den Videofilm
30 Tage ab Ihrer Buchung auf unserem Digitalportal anse-
hen und die Präsentation downloaden.

Das Buch bekommen Sie in den folgenden Tagen per Post.

Kosten - Staffelung nach Lizenzen:

129 € Video-Seminar mit 1 Zugang

220 € Video-Seminar mit max. 10 Zugängen

270 € Video-Seminar mit mehr als 10 Zugängen

Alle 3 Varianten beinhalten ein Handbuch



Ihre Ansprechpartnerin:

Christine Feller

Telefon (089) 21 26 74 79 - 32

feller@verwaltungs-management.de

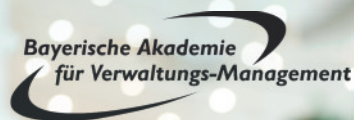
Bayerische Akademie für Verwaltungs-
Management GmbH

Ridlerstraße 75, 80339 München

Telefon (089) 21 26 74 79 - 0

info@verwaltungs-management.de

www.verwaltungs-management.de



Kompaktes Wissen
per Klick

Video-
Seminare
zum Thema
Baurecht

von Dr. Jürgen Busse

Aktuelles Bauplanungsrecht für Einsteiger und Wiedereinsteiger

Erste aber auch zugleich vertiefende Information
für Städte und Gemeinden

Der Bundes- und der Landesgesetzgeber haben in diesem Jahr das Baurecht in vielen Bereichen geändert. Die Stadt- und Gemeinderäte in den bayerischen Städten und Gemeinden haben die Aufgabe, das neue Recht anzuwenden und die städtebauliche Qualität in ihrer Gemeinde zu bewahren und zu verbessern.

Die Bayerische Akademie für Verwaltungs-Management hat dies zum Anlass genommen, den Gemeinderätinnen und Gemeinderäten, Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern sowie dem Personal in den Bauämtern ein Video-Seminar zu den aktuellen Grundlagen des Bauplanungsrechts anzubieten.

Inhalte:

- Das öffentliche Baurecht
- Das Bauordnungsrecht
- Die Planungshoheit der Gemeinde
- Das Bauleitplanverfahren
- Das beschleunigte Verfahren
- Die Bindungen der Bauleitplanung
- Das Abwägungsgebot
- Die Festsetzungen nach der Baunutzungsverordnung (Art der baulichen Nutzung, Maß der baulichen Nutzung, überbaubare Grundstücksfläche, Veränderungssperre, Baunutzungsverordnung)
- Das urbane Gebiet
- Dörfliche Wohngebiete
- Die Sicherung der Bauleitplanung
- Die Prüfung der Zulässigkeit von Bauvorhaben, Vorhaben im Bebauungsplangebiet, Vorhaben im Innen- und Außenbereich

Dauer 84 Minuten

20 aktuelle Rechtsprechungen zum Bauplanungsrecht

Verständliche Erläuterung von 20 Entscheidungen
zum Bauplanungsrecht

Die Städte und Gemeinden und die Bauaufsichtsbehörden haben die Aufgabe, stets das aktuelle Baurecht und die hierzu verkündeten gerichtlichen Entscheidungen zu kennen und anzuwenden.

Gerade in den letzten Jahren wurde eine Flut von Gerichtsentscheidungen veröffentlicht, die dem Umstand Rechnung trägt, dass der Gesetzgeber die Vorgaben des Planungsrechts laufend ändert.

Die Bayerische Akademie für Verwaltungs-Management hat dies zum Anlass genommen, den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern sowie dem Personal in den Bauämtern und den Bauaufsichtsbehörden ein Video-Seminar zu aktuellen Gerichtsentscheidungen im Planungsrecht anzubieten.

Auszug aus den Entscheidungen:

- BVerwG vom 06.06.2019 Bekanntgabe von Umweltinformationen nach Themenblöcken bei der öff. Auslegung
- BayVGH vom 14. 07.2016 Auslegung umweltbezogener Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB
- BVerwGI vom 25. 06.2020 Beschleunigtes Verfahren zur Änderung eines Bebauungsplans, Hinw. a. DIN Vorschriften
- BVerwG vom 23. 08. 2017 Festsetzungen zur Gebäudehöhe durch Bebauungsplan
- BVerwG vom 26. 11. 2020 Rechtfertigung der Zurückstellung der Belange des Naturschutzes durch hinreichend gewichtige städtebauliche Gründe
- BayVGH vom 29. 01. 2021 Überplanung bebauter Gebiete
- BayVGH vom 02. 02. 2021 Abwägungserhebliche Belange bei Änderung eines Bebauungsplans
- BVerwG vom 07. 03. 2019 Gliederung von Baugebieten mit verschiedenen Emissionskontingenten
- BVerwG vom 09. 02. 2017 Anforderungen an den Vorhaben- und Erschließungsplan (Bestandteil des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans)
- OVG Lüneburg, Urteil vom 03. 02. 2021 Abgrenzung von Innen- und Außenbereich

Dauer 87 Minuten