

KOMMUNALE 2025

Orientierungshilfe für Rathauschefs/-innen mit Blick auf die Kommunalwahl 2026

23. Oktober 2025

Dr. Jürgen Busse

Geschäftsführer der Bayerischen Akademie für Verwaltungs-Management Rechtsanwalt





Dimensionen der Praxis als Bürgermeisterin und Bürgermeister





"Kommunalwahl des Rathauschefs ist Vertrauensvorschuss der Bürgerschaft für eine Wahlperiode"



Aufgaben des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin sind:

- Ansprechpartner für die Bürgerschaft
- Chef der Gemeindeverwaltung
- Vorsitzender im Gemeinderat

Voraussetzungen für den guten Rathauschef / die gute Rathauschefin:

- Tachliches Können
- Methodische und soziale Kompetenz
- Treativität und Aufgeschlossenheit

Bürgermeister / Bürgermeisterin als Führungskraft



Stichworte:

- Trklärter Wille zur Führung
- Ist geerdet, denkt in längeren Zügen
- Besitzt stabiles Wertekonzept
- That Bildung, nicht nur Ausbildung
- Tebt in einer Kultur von Disziplin und Selbstdisziplin
- Will Fakten kennenlernen, nicht nur gute Nachrichten hören
- Das Arbeitsklima ist aufrichtig, es gibt Raum für Sachdiskussion
- Trägt dafür Sorge, dass Entscheidungen umgesetzt werden
- The Entwickelt Ziele und hat realistische Visionen





Strategien des Bürgermeisters/ der Bürgermeisterin zur aktiven Bürgergesellschaft

Bürgerbeteiligung



Prinzip der repräsentativen Demokratie auch in der Gemeinde

- Bürgerinnen und Bürger beteiligen sich alle sechs Jahre durch Wahl des Bürgermeisters und des Stadtrats
- Bei Bauleitplänen öffentliche Auslegung nach § 3 BauGB
- The Bayern zusätzlich: Art. 18a GO (Bürgerentscheid)

Ist das genug? - Informelle Beteiligungsformen

- Leitbildentwicklung
- Tenkungsgruppe und Arbeitskreise
- Aber: freiwillig

Die Grundanliegen der neuen Bürgerkultur



Individualität

Die Bürger wollen Entscheidungen nicht als Gewaltunterworfene und als anonyme Angehörige von Interessengruppen gegenüberstehen, sondern als Individuen erkannt und einbezogen werden.

Partizipation

Die Bürger wollen nicht passive Zuschauer von durch Dritte bestimmten Entscheidungsprozessen sein, sondern diese aktiv mitgestalten.

Transparenz

Die Bürger wollen Entscheidungen nicht vorgesetzt erhalten, sondern zumindest die Beweggründe verstehen.





Leitbild für die Gemeinde, der Weg zur Strategie

Leitbild einer Gemeinde und Changemanagement





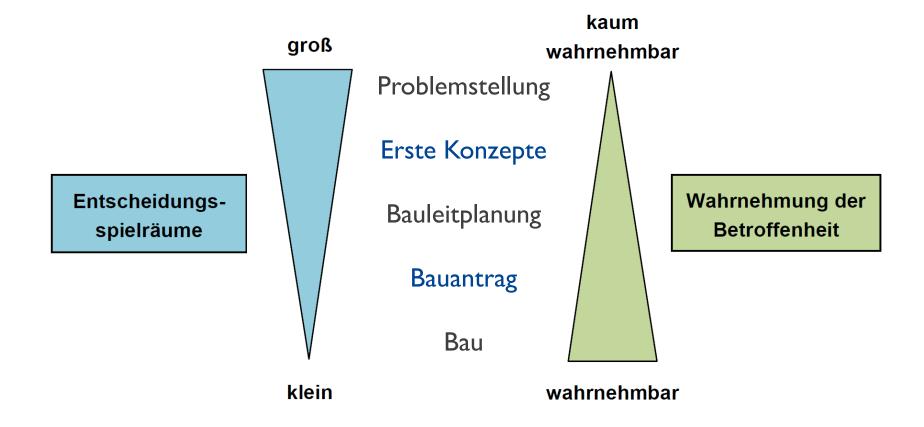
Der Weg zur Strategie



- I. Bestandsaufnahme
- 2. Ziele entwickeln und festlegen
- 3. Umsetzungsinstrumente flexibel einsetzen
- 4. Kommunikation

Leitbild einer Gemeinde

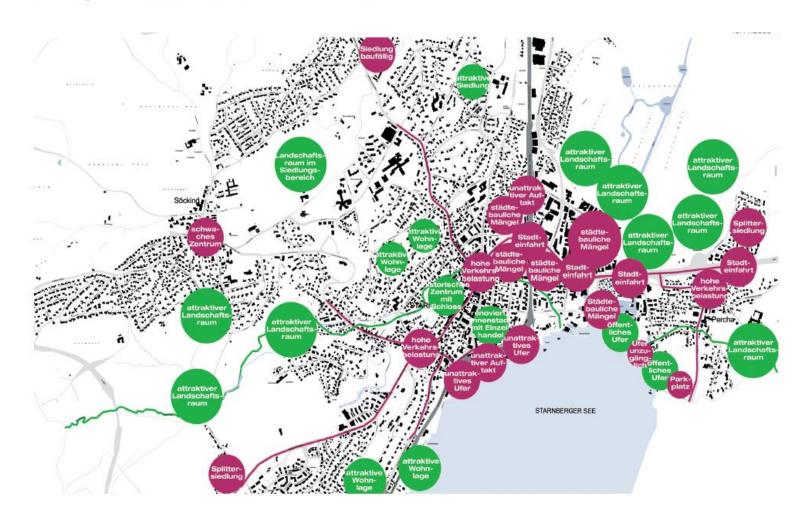




Strategien für die Gemeindeentwicklung

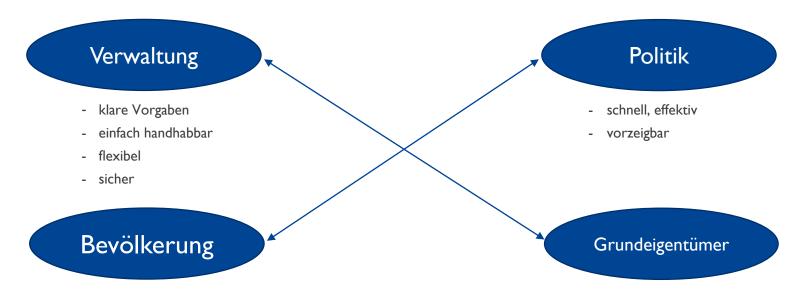


Analyse - Stärken und Schwächen



Vier Mitspieler mit unterschiedlichen Interessen





- günstig und schön wohnen
- EFH mit Garten
- keine Auswärtigen
- es soll so bleiben wie es ist
 - *Landschaft
 - *Ortsbild
 - *Verkehr

- finanzielle Interessen im Vordergrund
- sehr unterschiedliche Interessen
 - *behalten
 - *verkaufen
 - *bauen/reservieren

Veränderungsmanagement

Widerstand Grundsätze



I. Es gibt keine Veränderungen ohne Widerstand?!

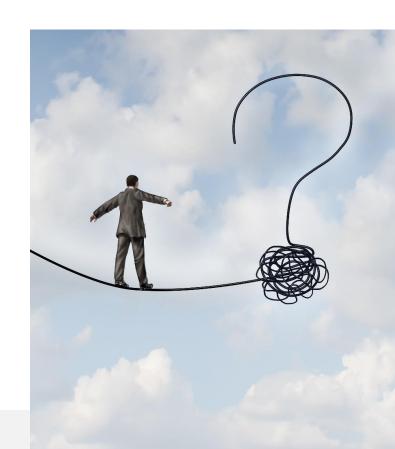
Widerstand gegen Veränderungen ist etwas ganz Normales und Alltägliches. Wenn bei einer Veränderung keine Widerstände auftreten, bedeutet dies, dass von vornherein niemand an ihre Realisierung glaubt.

Nicht das Auftreten von Widerständen, sondern deren Ausbleiben ist Anlass zur Beunruhigung!

2. Widerstand enthält immer eine "verschlüsselte Botschaft"!

Wenn Menschen sich gegen etwas sinnvoll oder sogar notwendig Erscheinendes sträuben, haben sie irgendwelche Bedenken, Befürchtungen oder Angst.

Die Ursachen für Widerstand liegen im Emotionalen Bereich!



"Widerstand"



.. ist eigentlich nur eine Information.

Allerdings ist es eine ziemlich verschlüsselte Information.

- Es gibt kaum Veränderungen ohne Widerstand.
- The Widerstand enthält in der Regel eine "verschlüsselte Botschaft".
- Nichtbeachten von Widerstand führt zu Blockaden.
- Mit dem Widerstand, nicht gegen ihn, gehen. Anders geht es eh nicht.

Das Eisberg-Modell





Sachebene

Gefühle z.B.: Freude, Ärger, Stolz, Angst, Einsamkeit, Sorgen, Wut, Glücklich sein Liebe, Zugehörigkeit, Verletzlichkeit, Vorerfahrungen, Tabus, Selbstwert

Unbewusstes, Biographisches, Genetisches, Traumatas, ... Begegnung zwischen über oder unter Wasser statt?

Findet die erste

Beziehungsebene







I. Fragen

- Welche Aspekte und Eigenschaft eines Rathauschefs sind für die Wählerinnen und Wähler besonders wichtig? Welche Qualitäten sollten Amtsinhaber haben?
- Wie wichtig ist die fachliche Qualifikation und wie schwerwiegend menschliche Charakterzüge z.B. Sozialkompetenz und emotionale Intelligenz?
- > Welche Fehler, die Entscheidungen in einer Wahlperiode unvermeidbar mit sich bringen, werden verziehen?
- Welche Rolle spielt bei Kommunalwahlen die Größe der Einwohnerzahl?
- Welche Auswirkungen haben bei Kommunalwahlen Konfession, Parteibuch, Familienstand und Alter des Amtsinhabers?
- Welchen Zusammenhang gibt es zwischen der Anzahl der Amtsperioden und der Wahrscheinlichkeit des Scheiterns einer Wiederwahl?
- Steigt oder sinkt die Gefahr einer Nichtwiederwahl mit der Anzahl der Herausforderer?
- Tann ein Amtsinhaber auf einen aktiven Wahlkampf verzichten?



2. Erkenntnisse

- Mit zunehmender Einwohnerzahl der Gemeinden steigt auch die Gefahr der Nichtwiederwahl, allerdings nur schwach.
- Die größte Gefahr geht für den Amtsinhaber von nicht einheimischer Konkurrenz aus.
- Die meisten Abwahlen erfolgen nach der ersten Amtsperiode.
- Wählerinnen und Wähler entscheiden sich immer häufiger für sogenannte Kommunikationsprofis, deren mangelhafte Verwaltungspraxis offenbar nicht als ausschlaggebendes Handikap betrachtet wird.
- Die persönlichen Lebensumstände der Kandidaten (Ausbildung, Alter, Familienstand, Konzession) werden häufig öffentlich diskutiert und haben Ausschlag auf die Wahlentscheidung.



3. Voraussetzungen für eine erfolgreiche Kommunalwahl

Jeder Bürgermeister/ jede Bürgermeisterin sollte ein bestimmtes tiefenpsychologisches Begriffspaar repräsentieren, nämlich Identifikation und Projektion

Identifikation:

"Bürgermeister/in ist eine/r von uns im privaten wie beruflichen Alltag."

Zur Identifikation gehört das Gefühl, das Gemeindeoberhaupt ist einer von uns im privaten wie beruflichen Alltag.

Die Analyse von Kommunalwahlen hat folgende **Problemfelder** aufgezeigt:

- Auswärtiger erster Wohnsitz
- Zu intensives überörtliches Engagement
- Zu häufiges Fehlen bei Vereinsfesten und anderen Jubiläen
- Zu einseitiges parteipolitisches Engagement



3. Voraussetzungen für eine erfolgreiche Kommunalwahl

Projektion:

- Bürgermeister ist Anführer und Vorbild
- Rathauschef hat Entlastungsfunktion für die Bürgerschaft d.h.
 - Verantwortung für innergemeindlichen Frieden

Zur Entlastungsfunktion gehören die Eigenschaften, die sich aus der Leitfigur ergeben:

- Ausstrahlende Sicherheit, spürbare Zuversicht und zustimmende Entscheidungskraft.
- Die Hauptverantwortung für den innergemeindlichen Frieden ist sehr schwierig herzustellen, da der Bürgermeister seine Rollen ständig wechseln muss.
- The Als Vorsitzender des Gemeinderats, als Chef der Verwaltung und als Repräsentant der Gemeinde nach innen und außen.



4. Friedliches Gleichgewicht und eigenes Persönlichkeitsprofil

Der Bürgermeister sollte kein "Grüß Gott" Bürgermeister sein (sich nicht anbiedern), da dies sonst seine Anführerfunktion schwächt.

Zugleich sollte seine Entscheidungsstärke nicht dazu führen, dass die Bürgernähe vernachlässigt wird d. h., er darf kein beratungsresistenter Einzelkämpfer sein.

Bei Bürgermeistern, die in der Vergangenheit sehr solide gearbeitet haben, kann dennoch die **Wiederwahl gefährdet** sein, wenn bei der Kommunalwahl Fehler bei der Organisation und/ oder der Kommunikation auftreten.

Somit ist der **Wahlkampf sorgfältig und rechtzeitig zu planen.** Wichtig ist unverrückbarer Siegeswille und das Ernstnehmen jedes Herausforderers.



Wahlkampfstil, Wahlkampfinhalt und Wahlkampfausrichtung sollten sich grundsätzlich von dem Vorgehen der Herausgeber unterscheiden.

Während Herausforderer sich aus umstrittenen Sachfragen in der Gemeinde heraushalten können, muss ein Amtsinhaber stets dezidiert Stellung nehmen.

Während Herausforderer ihr Programm allgemein halten können, muss der Bürgermeister konkrete Ziele und Sachaussagen zur Gegenwart und zur Zukunft der Gemeinde haben

Zudem muss der Bürgermeister über den Zustand der Kommune öffentlich Rechenschaft ablegen. Angriffe auf den Herausforderer werden negativ als mangelnde Souveränität interpretiert.

Merke:

Kompetenz, klare Aussagen, sicheres Auftreten, Präsenz und Freundlichkeit sind die besten Voraussetzungen für den Wahlerfolg.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Hier gelangen Sie zum Download des Vortrags





Kontakt:

Dr. Jürgen Busse

Geschäftsführer der Bayerischen Akademie für Verwaltungs-Management Rechtsanwalt Direktor a.D. des Bayerischen Gemeindetags

Montenstr. 3 80639 München 089/14332390